



- ### TINGMARGID
- Planeeringuala piiri muutmissetapanek
 - Planeeringuala piiri vastavalt algatamise korraldusele
 - Katastrüksuse piir
 - Planeeritud krundi piir
 - Krundi positsiooni number
 - Olemasolev hoone
 - Lubatud hoonete ja rajatiste ehituala
 - Olemasolev autoliikluse ala
 - Planeeritud autoliikluse ala
 - Olemasolev kergliikluse ala
 - Perspektiivne kergliikluse ala (vastavalt Harju Maakonnaplaneeringule 2030+)
 - Perspektiivne kergliikluse ala, mis jääb kaelsele planeeringu maa-alast välja (vastavalt Harju Maakonnaplaneeringule 2030+)
 - Olemasolev piirdeade
 - Planeeritud kuni 3 m kõrguse piirdeala võimalik asukoht
 - Olemasolev kraav
 - Olemasoleva kraavi võimalik uus asukoht
 - Olemasolev säiliv haljasala / puhverala
 - Planeeritud nõiva võimalik asukoht
 - Kõrghaljastuse võimalik asukoht
 - Polügonomeetria punkt kaitsevööndiga 3 m
 - Olemasolev riigikaitsele ehitise piiranguvööndi piir (Paldiski linnak)
 - Olemasoleva D-kategooria gaasitorustiku kaitsevöönd 10 m toru teljest mõlemale poole
 - 1-20 kV elektrivõrgu kaitsevööndi piir mõlemal pool liini telge 10 m
 - Maantee kaitsevööndi piir äärmise sõiduraja välimisest servast 50 m
 - Lestee tee kaitsevööndi piir 20 m sõidutee servast
 - A-kategooria suurvõrgu ohuga ettevõtte ohuala r=2000 m (Kord Terminal AS Paldiski terminal, Pae tn 1a, Paldiski linn)
 - Ohuiku ettevõtte (C-kategooria) ohuala r=434 m (Alexela AS Paldiski tantsu)
 - Pärändkultuuri objekt: Traali talukoht (580-TAK-009)
 - Aisjaama kaitsevöönd 2 m
 - Tehnourgusevõrgu vajadusega ala
 - Planeeritud keskpinge kaablikoridor
 - Planeeritud madalpinge kaablikoridor
 - Planeeritud trafotajaam
 - Planeeritud jaotuskilp
 - Planeeritud liitumiskilp
 - Planeeritud sidekanalisatsioon
 - Planeeritav veetoru
 - Olemasolev hüdrant
 - Planeeritud hüdrant
 - Planeeritud puukaev
 - Põhjaveehaarde sanitaarkaitseala 50 m
 - Planeeritud surve reoveekanaliseeritultoru
 - Perspektiivne surve reoveekanaliseeritultoru (vastavalt Lääne-Haru valla ühisevee- ja kanalisatsiooni arendamise kavale)
 - Planeeritud kinnistussisene reoveekanaliseeritultoru pumpla
 - Ühiskanalisatsiooni reoveepumpla kaja 10 m
 - Planeeritud sademeeve kanalisatsioonituru
 - Planeeritud kinnistussisene sademeeve kanalisatsioonituru
 - Planeeritud võimalik sademeeve mahuti või tiigiala asukoht
 - Planeeritud võimalik akumuleerimisraavi ala või kogumiskraav
 - Likvideeritav torustik või objekt
 - Likvideeritav kaev
 - Likvideeritav kinnistussisene (hüdrandi) kaev

- Märkused:
1. Tehnourgude paigutus on põhimõtteline ning täpsustatakse ehitusprojekti koostamisel.
 2. Hoonete ja rajatiste kavandamisel säilitada võimalusel olemasolev viirastus kõrghaljastus.
 3. Krundi pos. 1 ja pos. 2 peenestelise on lubatud rajada kuni 3 m kõrgune piir. Kinnistussiset või rajada täiendavad piirid.
 4. Pinddeedade täpne asukoht täpsustatakse ehitusprojekti.
 5. Teede, järeldajad ja haljastuse lahendus on põhimõtteline ja täpsustub ehitusprojekti (deko).
 6. Planeeritud puukaevu(õ) sanitaarkaitseala on ehitamise kehtitud. Puukaevu(õ) asukohtid täpsustatakse ehitusprojekti.

Geomeetria:	Koostaja: K-PROJEKT Arhitektid	Töö nr: 23050	Moodulid: 08.2023
Kõrgussüsteem:	EH2000	Koordinatsüsteem:	L-EST 97

		K-PROJEKT Arhitektid 2024 Põhja Tallinn, Eesti tel: +372 624 4100 info@k-projekt.ee reg.kood: 10032514	Projekti nimi: Tallinna mnt 7, Tallinna mnt 9, Paldise haljasala 6, Tallinna mnt 11, Tallinna mnt 17, Tallinna mnt 21, Tallinna mnt 23, Vanatalu, Ida tänav L1 kinnistute ja lähiala detailplaneering
Projektsuhtaja: N. Soo	Projektsuhtaja: A. Koppel	Objekti asukoht: Lääne-Harju vald, Paldiski linn	Jätkamise info: Tehnourgude koondplaan
Projektsuhtaja: S. Vainul	Projektsuhtaja: I. Švedova	Töö nr: 23050	Jätkamise info: DP-3 DP
Faili nimi: 23050_DP.dwg	Koostatud: 07.02.2025	Jätkamise info: Staadium: DP	Mõõtkava: 1:1500

Pildid: k:\proj\23050\23050_DP.dwg
 Pildid: 11.02.2025